

Baulandsicherungsmodell im Ortsteil Felben

11 Jungfamilien bauen bereits am Eigenheim!

Das Baulandsicherungsmodell in der Golfplatzstraße bzw. Winkelgasse entpuppt sich als großer Erfolg: Von den 23 Plätzen konnten bereits 20 an Jungfamilien übergeben werden!

Besucht man derzeit den Ortsteil Felben und vor allem die neu errichtete Winkelgasse, so sieht man zahlreiche Handwerker und Bauherren/-frauen beim Errichten ihrer Eigenheime. Elf Baubewilligungen wurden bereits erteilt, wobei einige Häuser bereits nahezu bezugsfertig sind. Dass die Bauplätze derartig rasch vergeben werden konnten, hat gezeigt, dass der Bedarf an nicht zu großen und preislich vernünftigen Bauplätzen jedenfalls gegeben war und immer noch gegeben

ist. Basis des Erfolges war auch, dass die einzelnen Grundstücke quasi im Paket mit der kompletten Aufschließung inklusive einem vorverlegten Fernwärmeanschluss angeboten wurden. Das schafft Kostenklarheit von Anfang an. Die Stadtgemeinde Mittersill bastelt bereits an einem Baulandsicherungsmodell II und somit an einer Fortsetzung dieses überaus erfolgreichen Modells. Im Übrigen kann man sich für die noch verbliebenen 3 Bauplätze, die durch Zurückziehungen von Bewerbungen



wieder frei geworden sind, immer noch bewerben. Auskünfte gibt es unter 06562/6236-18, Hr. Christian Pfeiffer.

Beitrag von:
Dr. Wolfgang Viertler
Bürgermeister der Stadtgemeinde Mittersill

Jahresrechnung 2012

Positiver Abschluss des vergangenen Rechnungsjahres

Die Jahresrechnung 2012, welche am 21. Mai 2013 von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen wurde, weist Einnahmen von EUR 24.589.736,68 und Ausgaben von EUR 24.586.729,77 im ordentlichen Haushalt (= Sollüberschuss von EUR 3.006,91) und im außerordentlichen Haushalt Einnahmen von EUR 3.590.032,50 und Ausgaben von EUR 3.480.032,50 (=Sollüberschuss von EUR 110.000,00) auf.

Durch die erfolgreiche Entwicklung bei den Einnahmen, vor allem bei der Kommunalsteuer und bei den Ertragsanteilen, konnten im Jahr 2012 an den außerordentlichen Haushalt EUR 1.391.136,07 zugeführt werden. Schwerpunkte im außerordentlichen Haushalt waren der Straßen- und Ka-

nalbau, die Fertigstellung des Seniorenheimes sowie die Ausfinanzierung der Feuerwehr-Drehleiter.

Der Gesamtschuldenstand der Stadtgemeinde Mittersill betrug per 31.12.2012 EUR 18.430.310,80, wobei die größten Darlehen für die Großprojekte wie Schulbau, Bauhofneubau, Seniorenheim sowie Kanal- und Straßenbau, die alle von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen wurden, wie folgt zu Buche stehen:

Seniorenheim (Um-/Erweiterungsbau)	€ 6,1 Mio*
Schulbau.....	€ 3,7 Mio
Bauhof.....	€ 2,0 Mio
Nationalparkzentrum	€ 1,0 Mio
Panoramabahn.....	€ 1,0 Mio
Wasserbau	€ 0,8 Mio**
Kanalbau	€ 2,6 Mio**

Anm.: * Wohnbauförderung | ** WWF-Förderdarlehen

Für Darlehens- und Leasingtilgung wur-

den 2012 insgesamt EUR 839.294,52 aufgewendet.

Durch die Umgliederung von Wasser, Kanal und Seniorenheim in Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit beträgt der Maastricht Schuldenstand EUR 3.841.199,78. Das sind 16 % des ordentlichen Haushaltes. Die Pro-Kopfverschuldung per Jahresende 2012 betrug EUR 705,20 (Maastricht).

Laut Prüfbericht des Landes wurde der Stadtgemeinde Mittersill eine sorgfältige Finanzgebarung bescheinigt und ein mittlerer Verschuldungsgrad festgestellt. Der Prüfbericht wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung vom 08.07.2013 einstimmig zur Kenntnis genommen.

Beitrag von:
Ernst Steiner
Referatsleiter Finanzverwaltung

wesentliche Einnahmen/Ausgaben 2012

