



Fleißig gebaut wird im Ortsteil Felben, wo von der Stadtgemeinde günstiges Bauland gesichert werden konnte.  
Bild: SW/GEMEINDE MITTERSILL



Ein eigenes Heim geschaffen hat Familie Rangetiner, darüber freut sich auch Bürgermeister Wolfgang Viertler (r.).  
Bild: SW/ERWIN SIMONITSCH

# Erste Weihnacht im Eigenheim

**Baulandsicherung.** 23 Grundstücke wurden ab August 2012 vergeben, auf beinahe allen wird gebaut, sieben Familien sind schon eingezogen, darunter die Familie Rangetiner.

MITTERSILL (simo). Die Familie Rangetiner hat sich ihren Traum erfüllt: Ende November wurde das neue Haus im Ortsteil Felben bezogen. „Wir sind sehr froh“, strahlt Christina Rangetiner mit Sohn Luca (3) auf dem Arm. „Wir wollten uns unbedingt etwas Eigenes schaffen, dank der Gemeinde ist das gelungen.“ Die Stadtgemeinde hat im Vorjahr ein Baulandsicherungsmodell entwickelt, 23 Baugründe zur Verfügung gestellt zu einem Quadratmeterpreis von 130 Euro. „Durch konnten wir als Normalverdiener uns das Bauen leisten“, sagt die junge Mutter.

Am 31. Jänner fuhr der Bagger auf, dann ging es in jeder freien Minute zur Sache. Christoph Rangetiner ist Baupolier (Empl Bau) und erbrachte enorm viele Eigenleistungen. Natürlich ist noch einiges zu tun im und rund ums neue Haus, aber es lässt sich schon trefflich darin wohnen. „Es ist sehr gemütlich, wir haben jetzt

viel Platz für uns und auch, um Freunde einladen zu können.“ Für Christina Rangetiner ist der Wohnort ideal: „Es wohnen hier junge Familien, die alle in einer ähnlichen Situation sind. Die Kinder können miteinander spielen, sie haben den gleichen Schulweg. Es ist alles leicht erreichbar, Schulen, Einkaufsmärkte, alles, was man braucht, ist in der Nähe.“

Vor rund drei Wochen ist die junge Familie übersiedelt – die erste Nacht war ungewohnt, und Luca hat zwei, drei Tage gebraucht, um zu wissen, dass er jetzt hier zu Hause ist. Aber es war von Anfang an ein sehr angenehmes Gefühl und sehr gemütlich“, betont Christina Rangetiner.

Glücklich ist auch Bürgermeister Wolfgang Viertler: „Für mich ist das die schönste Geschichte im Jahr 2013, dass wir – ich spreche im Namen der Stadtgemeinde – jungen Familien die Basis liefern konnten, hierzubleiben und sich hier etwas aufzubauen.“ Das bestätigt Rangetiner: „Wir wollten unbedingt in Mittersill bleiben, und als wir hörten, dass es ein Baulandsicherungsmodell gibt, haben wir sofort nachgefragt.“

Die 23 Grundflächen sind mittlerweile alle vergeben. Die acht wird aktuell fest gebaut, mehrere sind in der Verhandlungsphase – und bereits sieben Familien haben rechtzeitig vor Weihnachten ihre „Herberge“ fürs Leben bezogen.

**RAMAZAN**  
Dachdecker - Spengler - Glaser  
5730 Mittersill | Tel.: 0664 / 232 17 45  
office@ramazan-dach.at | www.ramazan-dach.at

typisch österreichisch ... und doch anders!  
Wenn's ums gute Essen geht  
**Meilinger Taverne**  
Unsere Gutscheine machen 2 X Freude!  
5730 Mittersill, Am Stadtplatz 10, Tel.: 0 65 62 / 42 26,  
www.meilinger-taverne.at